

1. Gegenstand der Vorlage: Anmeldung Investitionsplanung 2017 - 2021

Das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf hat in seiner Sitzung am 14.02.17 beschlossen, die BA-Vorlage Nr. 0035/V der BVV zur Beschlussfassung vorzulegen.

10.) 3810 / 71628 Neubau eines Spielplatzes Dürergarten

Mit dem Erschließungsvertrag Dürer Gärten ist die Bereitstellung einer 1.600 m² großen Fläche zur Gestaltung als öffentlicher Spielplatz vereinbart.

Entsprechend Spielplatzplan ist dieser Sozialraum mit einem Versorgungsgrad von 6,8% stark unversorgt. Das bereits bestehende Defizit vergrößert sich ständig infolge des Neubaus von Einfamilienhäusern und dem damit verbundenen Zuzug junger Familien. Durch die Anlage der 1.600 m² großen Spielfläche kann das Defizit abgebaut werden. Der Investor stellt die Fläche zur Entwicklung des öffentlichen Spielplatzes zur Verfügung. Grunderwerbskosten fallen nicht an. Die Gesamtkosten der Maßnahmen belaufen sich auf 264 T€.

Die Anlage wird vom SGA geplant. Die Kosten fallen im Produkt HOAI Leistungen extern an und sind im Rahmen des Budgets zu finanzieren. Ein Gestaltungskonzept für den Spielplatz liegt vor. Die BPU wird entsprechend erarbeitet. Die Durchführung eines Wettbewerbs ist nicht vorgesehen. BA MarzHelld Anlage 2 Finanzservice zur BA-Vorlage Nr. 0035/V Seite 7 von 13

Die durch die Neuanlage des Spielplatzes entstehenden Folgekosten werden über die Zuordnung der Anlage in das Produkt öffentliche Spielplätze im Rahmen des dafür zur Verfügung stehenden Budgets abgedeckt.

Erläuterungsbericht Fin 316 liegt vor. Die BPU vom 20.12.2016 liegt vor.

Finanzierung:

Ansatz 2017 264.000 €

Gesamtkosten 264.000 €

Lfd. Nr.	Kapitel	Titel	Maßnahme	Gesamt- finan- zierung T€	Prio- rität der Abt.	Finanziert bis 2016 T€	2017 T€	Haushalts- wirtschaft 2017	2018 T€	2019 T€	2020 T€	2021 T€	Rest- finan- zierung ab 2022 T€
5	37 01	715 05	Grundschule an der Wuhle: Abriss u. Ersatzneubau Turnhalle; Teterower Ring 79 Die BPU vom 11.12.2015 liegt vor.	4.500		0	900	900	1.720	1.880	0	0	0
6	37 03	715 04	Marcana-Schule: Modernisierung und Umbau Schulgebäude; Flämingstr. 18 Die BPU vom 08.12.2015 liegt vor.	4.143		0	385	385	1.834	1.493	431	0	0
7	37 04	715 06	Melanchthon-Gymnasium: Neubau eines Sportfunktionsgebäudes; Lichtenhainer Straße 16 Die aktualisierte BPU vom 25.03.2014 liegt vor.	1.200		0	0	0	0	0	200	1.000	0
8	37 04	715 08	Otto-Nagel-Gymnasium: Wiederherstellung und Ausbau Dachgeschoss incl. Anpassung Brandschutz; Schulstr.11	2.626		1.300	1.326	1.326	0	0	0	0	0
9	38 00	738 15	Neubau eines Stadtplatzes im Gebiet Habichthorst West HHW 2017: Sperrre mit Ergänzungsplan Die BPU vom 09.02.2016 liegt vor.	330		0	330	0	0	330	0	0	0
10	38 10	716 28	Neubau eines Spielplatzes Dürergarten Die BPU vom 20.12.2016 liegt vor. HHW 2017: Entsperrung der Mittel erforderlich, da Veranschlagung nach § 24 (3) LHO	264		0	264	264	0	0	0	0	0
11	38 00	738 16	Neubau der Hellersdorfer Straße zwischen Neue Grottkauer Straße und Alte Hellersdorfer Str. VE 2020: 1.200 T€, fällig 2021 1.200 T€ und Die BPU wird 2017 fertiggestellt.	2.200		0	0	0	0	0	1.000	1.200	0
12	38 00	738 14	Neubau der Wegebeziehung zwischen Boulevard Kastanienallee und Ridbacher Straße HHW 2017: Sperrre mit Ergänzungsplan 2017 in Höhe von 75 T€ Die BPU vom 17.12.2015 liegt vor.	325		0	325	250	0	0	0	0	0
13	38 10	716 29	Spielplatz Ullrichplatz Die BPU wird 2018 erarbeitet.	204		0	0	0	0	0	0	204	0
14	38 10	716 30	Spielplatz Lehnitzplatz Die BPU wird 2019 erarbeitet.	200		0	0	0	0	0	200	0	0