

Bezirksverordnetenversammlung Marzahn-Hellersdorf von Berlin

VIII. Wahlperiode

Ursprung: Antrag, Ausschuss für Stadtentwicklung

Antrag	Drs.-Nr.:
Ausschussantrag	Verfasserin/ Verfasser: Herrmann, Alexander
Sicherung von Grundstücken für die soziale und ökologische Infrastruktur !	
Beratungsfolge:	
<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>
09.06.2020	Ausschuss für Stadtentwicklung

Die BVV möge beschließen:

Das Bezirksamt wird ersucht, ausgehend von den Ergebnissen der Umsetzung der Drucksache 1743/VIII „Planungsziele für Bebauungspläne bei Innenhöfen anpassen“, die im Beschluss und der Vorlage genannten Grundstücke wie folgt im Sinne der sozialen und ökologischen Infrastruktur einer Nutzung zu zuführen:

- Auerbacher Ring 42 (B-Plan 10-93), vorgeschlagene Nutzung: Sicherung der Mietergärten
- Luzinstraße 11/13 (B-Plan 10-97), vorgeschlagene Nutzung: Ausweisung als Grünfläche oder Fläche zur Regenwasserspeicherung
- Mark-Twain-Straße 32 (B-Plan 10-98), vorgeschlagene Nutzung: Ausweisung als Gemeinbedarfsfläche Kindergarten

Begründung:

Freie Flächen, auf denen zuvor u.a. Schulen, Kitas und auch Wohnhäuser standen, werden wieder neu bebaut. Hierbei darf jedoch das besondere Klima in den Kiezen unseres Bezirks nicht verloren gehen, wozu auch grüne Innenhöfe und freie Flächen gehören. Um dem wachsenden Bedarf an sozialer und ökologischer Infrastruktur — unter anderem Kindergärten — gerecht zu werden, sollten die noch verbleibenden, im Antrag genannten Grundstücke für diesen Zweck genutzt werden. Die Bezirksverordnetenversammlung hat sich im Januar 2020, in einem überfraktionellen Beschluss, dafür ausgesprochen, eine intensive Nachverdichtung mit Wohnungen in den Innenhöfen zu vermeiden und stattdessen diese Flächen für die soziale und ökologische Infrastruktur zu nutzen. Die dafür eingeleiteten Bebauungsplanverfahren werden derzeit angepasst. Ausgehend von den vorliegenden Ergebnissen der Umsetzung dieses Beschlusses soll mit diesem Antrag eine konkrete Grundstücksnutzung definiert werden.

-
- Diese Drucksache wurde:
- beschlossen
 - beschlossen in geänderter Fassung
 - zur Kenntnis genommen
 - abgelehnt
 - vertagt wegen Zeitablaufs
 - zurückgezogen
 - überwiesen an:.....