



**Bezirksamt Marzahn - Hellersdorf von Berlin**  
 Stadtentwicklungsamt / Fachbereich Vermessung

**Amtlicher Lageplan**  
 als Bestandteil der Bauvorlage gemäß §34 BauGB

**Lehnitzstraße 138 2020-LP-1047**

Katastralschweis vom 03.06.2020					
Gemarkung	Flur	Flurstück	Fläche m <sup>2</sup>	Grundbuch-bezirk	Eigentümer
Dahwitz	4	484	14759,00	Hellersdorf	1131N Land Berlin

*Fehlende Maße wurden graphisch ermittelt.*  
 Die Katastergrenzen sind aus ALIS übernommen und sind z.Z. mit grafischer Genauigkeit bestimmt. Hieraus können keine rechtlichen Ansprüche abgeleitet werden. Gegebenenfalls ist der genaue Grenzverlauf durch eine Grenzherstellung festzustellen.

Vorgenommene Änderungen	
Datum	Änderung
06/2016	Erstellung Bestandsplan
05/2020	Feldgerichtliche Nachmessung
06/2020	Projektbeitrag

**Bemerkungen**  
 Fehlende Maße der Eingänge wurden digitalisiert.  
 Baulast Fläche ABCD = 1m<sup>2</sup>

**Anmerkungen:**  
 Es besteht keine Gewähr, dass das Gelände frei von unterirdischen Leitungen ist!  
 Für den Neubau ist nach der Fertigstellung gemäß §19 Abs. 2 VermG ein Höhenvermessung erforderlich!

geprüft ID:	geprüft:	von:
05/2020	05/2020	Herr Krähle
05/2020	05/2020	Herr Witke
05/2020	05/2020	Herr Krähle
05/2020	05/2020	Frau Krambeier

**Urheberrechtlich geschützt**  
**Vervielfältigung verboten!**  
 Angemeldet nach amtlichen Unterlagen und örtlicher Messung. Die Richtigkeit und die Übereinstimmungen mit der Örtlichkeit werden bescheinigt.  
 Frau Krambeier  
 Berlin, den 09.06.2020